



Domaines – Propriétés -Châteaux

C694

Au cœur du village avec un grand jardin



« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Situation :

Situé au centre de Condom, sous préfecture du Gers.
Cette petite ville pleine de charme, offre tous les services et compte de nombreux commerces.

Condom se trouve à 30 Kms d'Agen ou passe l'autoroute, le TGV et où il y a également un aéroport avec plusieurs liaisons quotidiennes vers Paris

Séparé par un jardin arboré d'environ 2000 m², la propriété comprend en plus de la maison principale un grand garage (50 m²) et un studio à l'étage (50 m²) que l'actuelle propriétaire a transformé en studio.



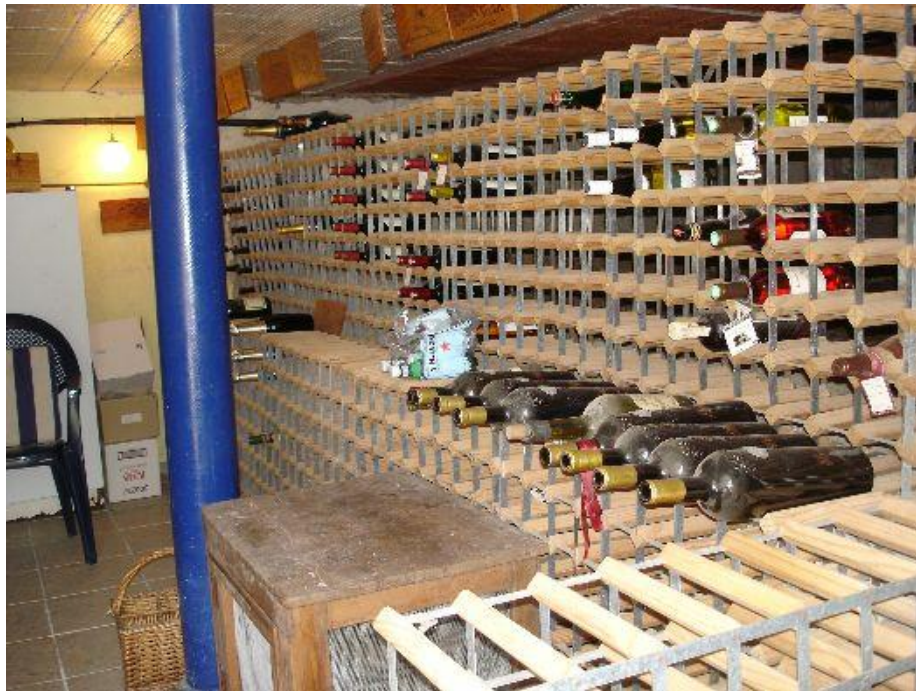
« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Maison principale :

Rez de jardin : Une grande cave et une buanderie



Sur la terrasse : un Jacuzzi



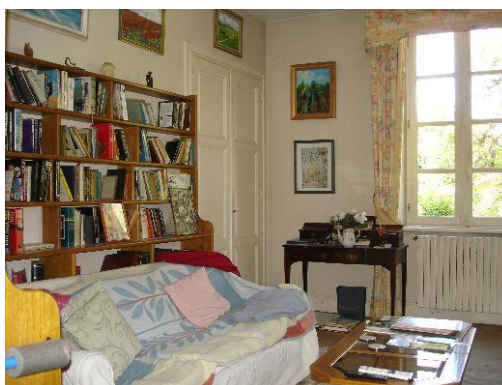
« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Rez de chaussée :

- Grand hall d'entrée
- Salon (40 m²)
- Bibliothèque (30 m²)
- Cuisine (25 m²)
- Salle à manger (35 m²)



« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Premier étage :

- Une grande chambre avec salle de bain (30 m²)
- Un grand dressing
- Une chambre avec salle d'eau (25 m²)



« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Deuxieme étage :

Trois chambres (10, 20 et 25 m²)

Une Salle de Bain



« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr



Domaines – Propriétés -Châteaux

Troisième étage :

Deux chambres 10 et 15 m²

Une salle d'eau avec Sauna



Prix : 275 000 Euros (Frais d'agence inclus)

Les surfaces indiquées sont données à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas être considérées comme un engagement contractuel

« Le Cause » 32100 Larressingle
Tél. : 0614152993
contact@dubuc-immobilier.fr